

м. Белорусская
7 минут от метро пешком

Лот №
3109

🏠 3-я улица Ямского Поля, 18

166
м² **24 000**
руб./м²/год

332 000
руб./месяц

Общая информация

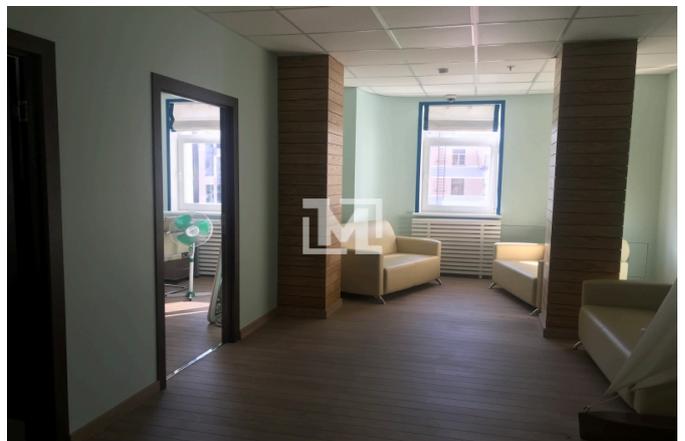
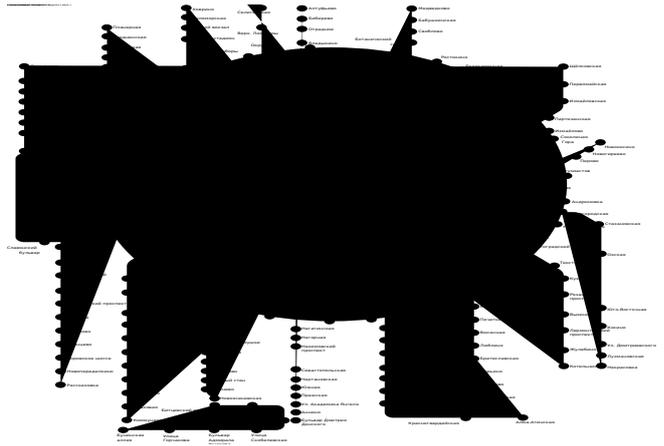
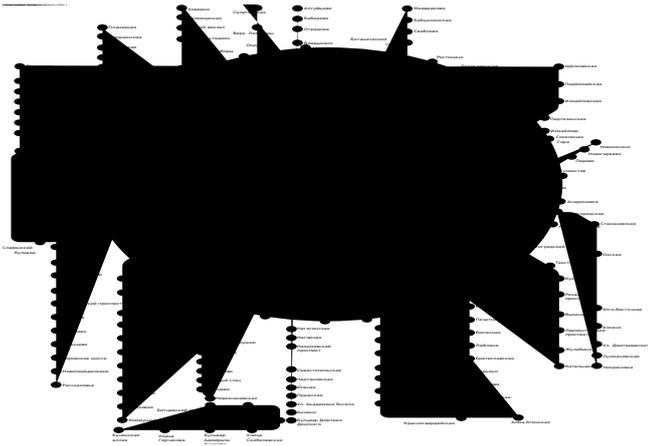
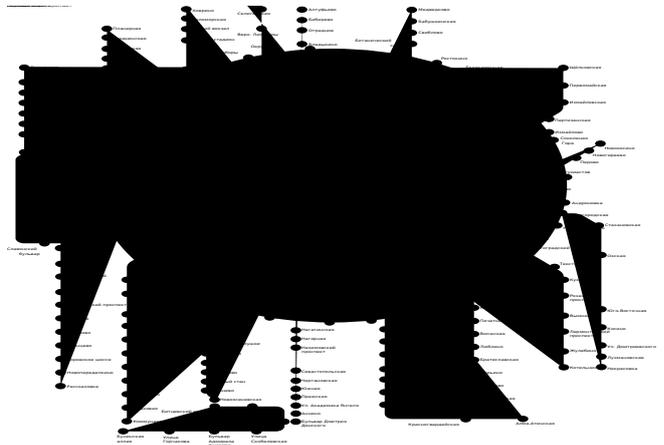
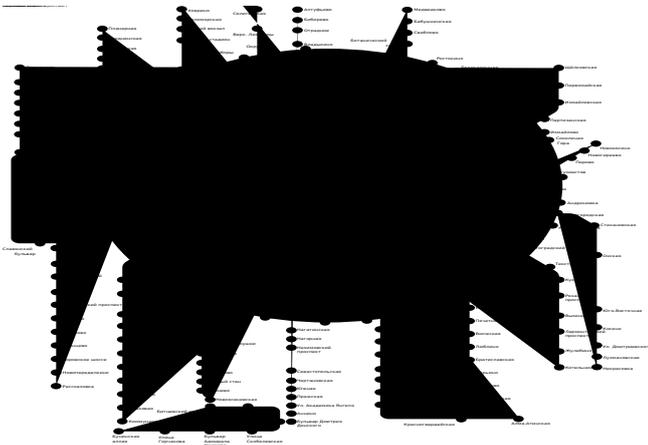
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Современный Бизнес-центр. Презентабельная входная группа. Инфраструктура: столовая, ресторан, магазины, фитнес-клуб, гостиница и т.д. Район с высокой деловой активностью. В здании просторные холлы, большие окна. Высота потолков - 3,5 м. Доступ: 24ч/7дн. Офис с дизайнерской отделкой, готовый к въезду. Сдается с мебелью.

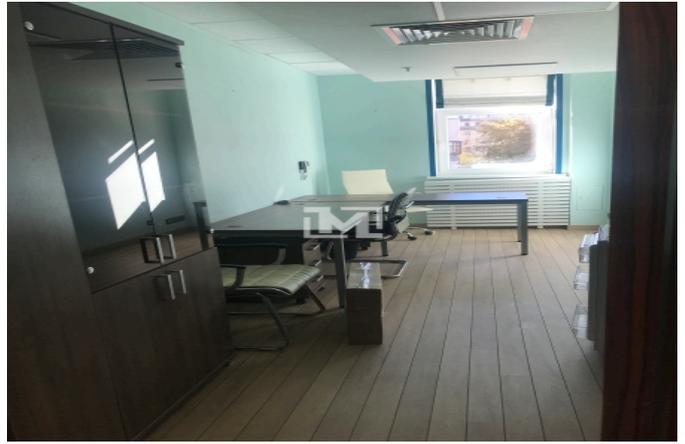
Дополнительная информация

Договор		прямая аренда
ИФНС		14
Варианты площадей	Цена за м ² /год	Цена в месяц
166 м ²	24 000 руб	332 000 руб
Бизнес-центр		"Золотой век"
Здание класса		B+
Вход		пропускная система
Лифты		2
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		центральное
Планировка		смешанная
Отделка		с отделкой
Мебель		есть
Этаж		4/9
Парковка		наземная, стихийная
Провайдеры		Коммерческие

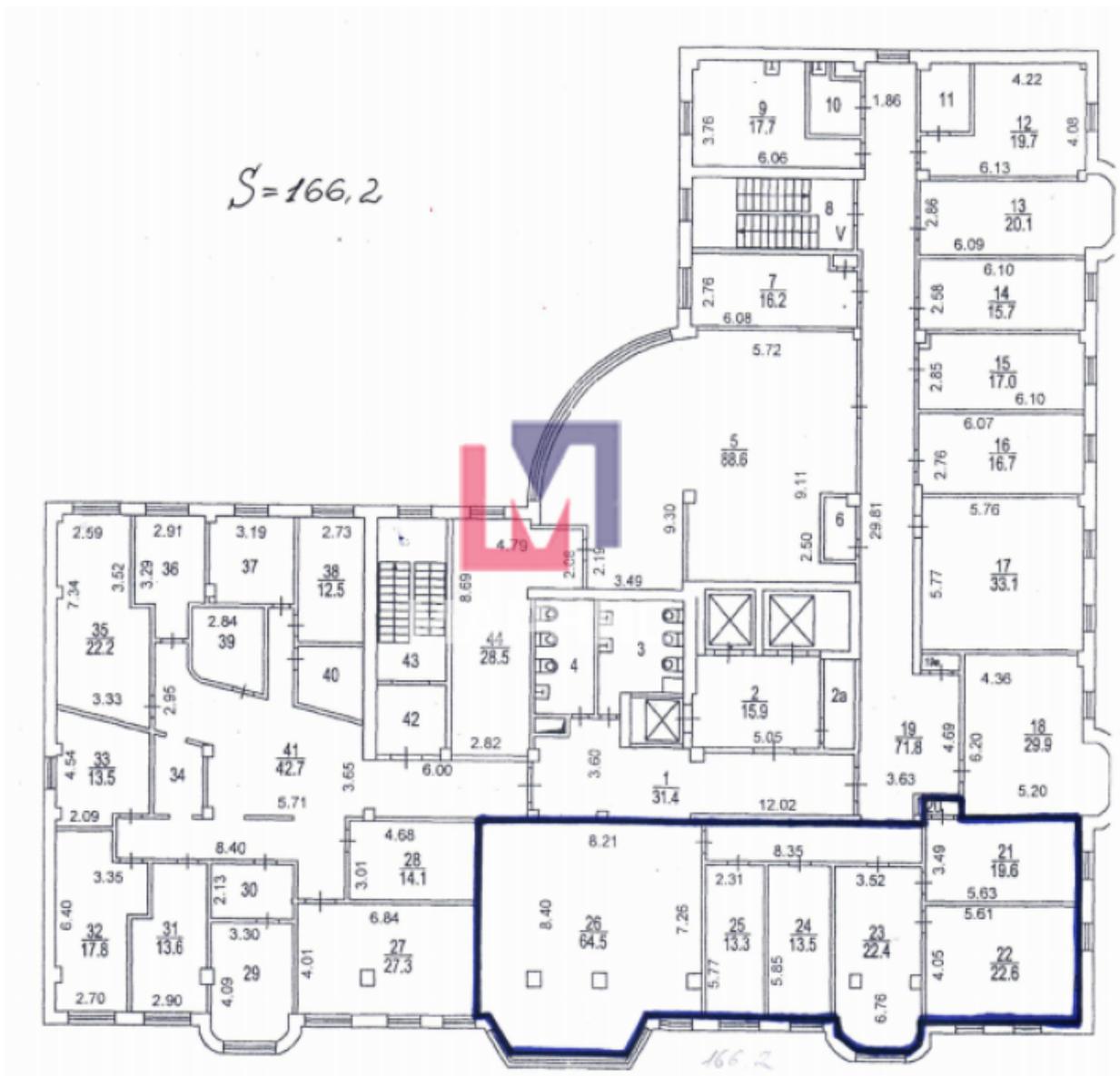
Условия аренды

Этаж 4- 166,2 м2 (по БТИ). Корридорный коэффициент: + 8%. Дополнительно оплачивается : связь, электроэнергия, уборка офиса. Парковка:15000 руб/м/место/мес.





План БТИ (1 из 1)



*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления